

Бухгалтерская отчетность
за 1 квартал 2026 г.

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма Публичные акционерные общества

Форма собственности Частная собственность

Адрес в пределах места нахождения

117186, Москва г, Севастопольский пр-кт, дом № 43А, корпус 2

по ОКПО

81521198

ИНН

7727620673

по ОКОПФ

12247

по ОКФС

16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2026 г.

Форма по ОКУД

Отчетная дата
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды

0710001

31

03

2026

81521198

384

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
3.1	Нематериальные активы	1110	26 848	27 596	15 023
3.2	Основные средства	1150	82 271	82 483	86 445
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
3.3	Финансовые вложения	1170	8 280 225	8 337 430	7 845 417
	Отложенные налоговые активы	1180	233 416	216 176	262 780
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 622 760	8 663 685	8 209 665
	II. Оборотные активы				
3.5	Запасы	1210	678	2 317	746
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	174	85	46
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
3.6.1	Дебиторская задолженность	1230	632 861	461 578	136 736
3.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	336 925	340 825	362 536
3.7	Денежные средства и денежные	1250	7 066	4 523	13 575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	977 703	809 328	513 639
	БАЛАНС	1600	9 600 463	9 473 013	8 723 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
3.12	Уставный капитал	1310	108 889	108 889	98 000
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	-
3.15	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	4 964 408	4 964 408	1 980 840
3.16	Резервный капитал	1360	4 900	4 900	4 900
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 213 127	3 135 603	2 948 594
	Итого по разделу III	1300	8 291 323	8 213 800	5 032 334
	IV. Долгосрочные обязательства				
3.8	Заемные средства	1410	862 500	862 500	347 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	81 628	81 785	82 209
	Итого по разделу IV	1400	944 128	944 285	429 209
	V. Краткосрочные обязательства				
3.8	Заемные средства	1510	80 408	72 708	39 851
3.6.2	Кредиторская задолженность	1520	144 260	107 458	3 086 699
	Обязательство по аренде	1520	1 750	423	1 625
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	3
3.10	Оценочные обязательства	1540	138 593	134 339	133 583
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	365 012	314 928	3 261 761
	БАЛАНС	1700	9 600 463	9 473 013	8 723 304

Генеральный директор
(наименование должности)

"28" мая 2026г



Зарицкая Елена Александровна
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 2026 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2026
81521198		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
3.17.1	Выручка	2110	85 698	93 907
3.17.2	Себестоимость продаж	2120	(121 546)	(110 319)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(35 848)	(16 412)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
3.17.2	Управленческие расходы	2220	(70 204)	(44 784)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(106 052)	(61 196)
3.17.3	Доходы от участия в других организациях	2310	150 001	-
	Проценты к получению	2320	52 523	160 681
	Проценты к уплате	2330	(29 818)	(10 722)
3.17.4	Прочие доходы	2340	1 008	173
3.17.4	Прочие расходы	2350	(7 378)	(8 225)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	60 284	80 711
3.17.5	Налог на прибыль организаций	2410	17 240	(29 662)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(13 036)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	17 240	(16 626)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	77 524	51 049

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
3.17.6	Совокупный финансовый результат	2500	77 524	51 049
4.1	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	0,71	0,52
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Зарицкая Елена Александровна

(расшифровка подписи)

"28" мая 2026г.



Отчет об изменениях капитала
за 1 квартал 2026 г.

Коды		
0710004		
31	03	2026
81521198		
384		

Форма по ОКУД

Отчетная дата

(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной переоценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2024 г.	3100	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 948 594	5 032 334
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3101	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 948 594	5 032 334

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 1 квартал 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	51 049	51 049
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 марта 2025 г.	3250	98 000	-	-	1 980 840	4 900	2 999 642	5 083 382
	На 31 декабря 2025 г.	3200	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 135 602	8 213 799
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г. после корректировки	3201	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 135 602	8 213 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 1 квартал 2026 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	77 524	77 524
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
3.19.1	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 марта 2026 г.	3300	108 889	-	-	4 964 408	4 900	3 213 126	8 291 323

Генеральный директор _____ Зарицкая Елена Александровна

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)



"28" мая 2026г.

**Отчет о движении денежных средств
за 1 квартал 2026 г.**

Организация: ПАО "Абрау-Дюрсо"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	03	2026
81521198		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	85 485	43 847
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 501	13 574
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	от продажи услуг дочерним обществам		79 262	30 083
	прочие поступления	4119	722	190
	Платежи - всего	4120	(143 087)	(161 958)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(37 249)	(29 685)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(75 203)	(111 511)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(19 110)	-
	налога на прибыль организаций	4124	(1 484)	(1 935)
	платежи в бюджет		(360)	(80)
	дочерним обществам за поставленные материалы, оказанные услуги		(4 633)	(1 624)
3.18	прочие платежи	4129	(5 048)	(17 123)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(57 602)	(118 111)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	118 839	193 700
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 639	-
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	2 800
	от возврата предоставленных займов дочерним обществам		117 200	190 900
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(56 175)	(79 968)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 100)	(2 918)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	в связи с предоставлением займов дочерним обществам		(54 075)	(77 050)
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	62 664	113 732
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Платежи - всего	4320	(2 519)	(3 779)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	(2 519)	(3 779)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 519)	(3 779)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	2 543	(8 158)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	4 523	13 575
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	7 066	5 417
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор
(наименование должности)

"28" мая 2026г



Зарицкая Елена Александровна
(расшифровка подписи)

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА ЯНВАРЬ - МАРТ 2026 ГОДА**

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО»

Содержание

Содержание	2
1. Общие сведения.....	3
1.1. Общая информация об Обществе	3
1.2. Филиалы (структурные подразделения) Общества.....	5
1.3. Информация об органах управления и контроля Общества	5
1.4. Информация о численности персонала Общества	6
2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности	7
2.1. Существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности	7
2.2. Информация об изменении учетной политики.....	7
2.3. Вступительные и сравнительные данные	7
2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	7
2.5. Активы и обязательства в иностранной валюте	8
3. Расшифровка важнейших статей форм бухгалтерской отчетности.....	9
3.1. Нематериальные активы.....	9
3.2. Основные средства.....	14
3.3. Финансовые вложения.....	19
3.4. Прочие внеоборотные активы.....	21
3.5. Материально-производственные запасы	21
3.6. Дебиторская задолженность и обязательства	23
3.6.1. Дебиторская задолженность.....	23
3.6.2. Обязательства	26
3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты.....	29
3.8. Заемные средства	29
3.9. Активы и обязательства по налогам и социальному страхованию	29
3.10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	30
3.11. Обеспечения обязательств.....	30
3.12. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	31
3.13. Собственные акции, выкупленные у акционеров	31
3.14. Переоценка внеоборотных активов	31
3.15. Добавочный капитал (без переоценки)	31
3.16. Резервный капитал	31
3.17. Отчет о финансовых результатах	32
3.17.1. Выручка Общества.....	32
3.17.2. Расходы Общества	32
3.17.3. Доходы от участия в других организациях.....	33
3.17.4. Прочие доходы и расходы	33
3.17.5. Налог на прибыль.....	34
3.17.6. Совокупный финансовый результат.....	35
3.18. Отчет о движении денежных средств	35
3.19. Отчет об изменениях капитала	36
3.19.1. Дивиденды	36
3.19.2. Чистые активы	36
4. Раскрытие существенных показателей	37
4.1. Прибыль на акцию	37
4.2. Информация по сегментам	37
4.3. Информация по прекращаемой деятельности	37
4.4. Информация о связанных сторонах.....	37
4.5. События после отчетной даты	38
4.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности	38

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА ЯНВАРЬ – МАРТ 2026 ГОДА**

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АБРАУ-ДЮРСО»

1. Общие сведения

1.1. Общая информация об Обществе

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Абрау-Дюрсо» (далее «Общество»)

Место нахождения Общества: г. Москва

Адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43А, корпус 2

Фактический (почтовый) адрес: 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43А, корпус 2.

Дата государственной регистрации Общества: 16.07.2007 г.

Уставный капитал Общества составляют обыкновенные именные акции:

а) количество размещенных акций, в том числе оплаченных и неоплаченных акционерами, собственных акций, принадлежащих обществу, а также объявленных акций на 31.03.2026г. (шт.):

количество размещенных акций, в том числе:	108 889 117
- оплаченных акционерами	108 889 117
- неоплаченных акционерами	-
собственные акции, принадлежащие обществу	нет
объявленные акции	464 610 883

б) номинальная стоимость акций: 1 рубль

в) количество размещенных акций на начало и конец отчетного периода (шт.):

На 01.01.2026 г.	На 31.03.2026 г.
108 889 117	108 889 117

г) права, предоставляемые размещенными акциями: в соответствии с п. 9.5.2 устава Общества, акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом Общества участвовать в собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества – право на получение части его имущества.

д) количество размещенных акций, принадлежащих дочерним обществам или иным связанным сторонам на 31.03.2026 г. – 91,6848%

е) количество акций, право на приобретение которых предоставляют опционы общества, цена (порядок определения цены) приобретения таких акций владельцем опциона общества, срок и (или) обстоятельства, при наступлении которых могут быть осуществлены права владельца опциона общества, порядок осуществления прав владельца опциона общества, в том числе срок (порядок определения срока) для заявления владельцем опциона общества требования о приобретении дополнительных акций, срок и порядок оплаты дополнительных акций владельцем опциона общества, срок конвертации опциона общества в дополнительные акции на 31.03.2026 г. (шт.): 0 (ноль)

Акции Общества допущены к организованным торгам.

Основной вид экономической деятельности Общества: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Стоимостные показатели, приведенные в данных пояснениях, выражены в тыс. руб.

Перечень основных связанных сторон Общества и характер отношений на 31.03.2026 г.:

№ п/п	Связанная сторона	% прямого владения акциями (долями) в связанной стороне	Характер отношений
1	Белянинов Дмитрий Андреевич		Член совета директоров
2	Богданов Андрей Анатольевич		Член совета директоров
3	Ванин Андрей Сергеевич		Член совета директоров
4	Жан Часар-Гучков		Член совета директоров
5	Гончарова Ирина Сергеевна		Член совета директоров
6	Зарицкая Елена Александровна		Член совета директоров, генеральный директор
7	Лозовский Игорь Владимирович		Член совета директоров
8	Титов Борис Юрьевич		Председатель совета директоров
9	Титов Павел Борисович		Член совета директоров
10	ЗАО «Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
11	ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
12	ООО «Территория Абрау-Дюрсо»	100	Дочернее общество
13	ООО «Лоза»	100	Дочернее общество
14	ООО «АзАбрау» («AzAbrau» ММС)	100	Дочернее общество
15	ООО АФ «Ахтанизовская»	100	Дочернее общество
16	ООО АФ «Юбилейная»	100	Дочернее общество
17	ООО «Абрау 1870»	100	Дочернее общество
18	ООО «Абрау-ИТ»	100	Дочернее общество
19	ООО «Проектная компания»	100	Дочернее общество
20	ООО «АДКМ»	100	Дочернее общество
21	ООО «ТД «Абрау»	99,999	Дочернее общество
22	ООО «УК «Донвинпром»	68,49	Дочернее общество
23	ООО «Винодельня Ведерниковъ»	51	Дочернее общество
24	ООО «Визит Абрау»	51	Дочернее общество
25	ООО «Абрау-Строй»	100	Дочернее общество
26	ООО «ТД «2А»	50	Зависимое общество
27	ООО «Шампань бар Юг»	25	Зависимое общество
28	ООО «Сообщество Связь Времен»	20	Общество, в котором ПАО «Абрау – Дюрсо» владеет долей в размере 20%
29	ООО «Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
30	ООО «Международная школа виноделия Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
31	ООО «Старый город»		Дочернее общество ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
32	Фонд возрождения традиций виноделия «Наследие Абрау-Дюрсо»		Учредитель ЗАО «Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
33	ООО «ЭКОМИР»		Зависимое общество
34	ООО «Абрау-Ресто»		Дочернее общество ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
35	ООО «Империял»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо

36	ООО «Абрау Клуб»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо»
37	ООО Винодельня «Юбилейная»	0,1	Дочернее общество ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
38	ООО АФ «Старотитаровская»		Дочернее общество ООО АФ «Юбилейная», подконтрольное лицо
39	ООО «Ателье вина Абрау-Дюрсо»		Дочернее общество ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
40	ООО «Фридом Групп» («Freedom Group» MMC)		Дочернее общество ООО «АзАбрау», подконтрольное лицо
41	ООО «ТД «Абрау Юг»		Дочернее общество ООО «ТД «Абрау», подконтрольное лицо
42	АО «Миллеровский винзавод»		Дочернее общество ООО «УК «Донвинпром», подконтрольное лицо
43	ООО «Восточный ветер»		Дочернее общество ООО «УК «Донвинпром», подконтрольное лицо
44	Частное образовательное учреждение организация дополнительного образования «Школа Абрау-Дюрсо»		Учредитель ООО «Международная школа виноделия Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
45	ООО «1870 КРД»		Дочернее общество ООО «Абрау 1870», подконтрольное лицо
46	Фонд развития «Жизнь Абрау-Дюрсо»		Связанная сторона
47	ООО «НИИ «Экология»		Дочернее общество ООО «Территория Абрау-Дюрсо», подконтрольное лицо
48	ООО «Визит Абрау 2»		Дочернее общество ООО «Империял», подконтрольное лицо

В отчетном периоде изменилась доля прямого участия Общества в ООО «АДКМ». Общество выкупило долю в размере 0,1% по договору купли-продажи доли в уставном капитале общества, удостоверенному Власенко Ксенией Григорьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Майорова Петра Юрьевича 13.03.2026, зарегистрировано в реестре за № 77/783-н/77-2026-6-228 и стало единственным участником ООО «АДКМ».

Доля прямого владения Общества в уставных капиталах остальных дочерних обществ в отчетном периоде не изменялась.

1.2. Филиалы (структурные подразделения) Общества

Филиалы (структурные подразделения) Общества отсутствуют.

1.3. Информация об органах управления и контроля Общества

1. Органами управления Общества являются:

1.1. Общее собрание акционеров.

1.2. Совет директоров.

Состав совета директоров Общества на 31.03.2026 г.:

- Белянинов Дмитрий Андреевич
- Богданов Андрей Анатольевич
- Ванин Андрей Сергеевич
- Жан Часар-Гучков
- Гончарова Ирина Сергеевна
- Зарицкая Елена Александровна

- Лозовский Игорь Владимирович
- Титов Борис Юрьевич
- Титов Павел Борисович

1.3. Единоличный исполнительный орган Общества - генеральный директор Зарицкая Елена Александровна с 01.11.2023 г.

2. Органами контроля Общества являются:

2.1. Комитет по аудиту совета директоров:

- Жан Часар-Гучков (председатель комитета по аудиту совета директоров)
- Зарицкая Елена Александровна
- Титов Павел Борисович

2.2. Лицо, ответственное за организацию и осуществление внутреннего аудита

Руководитель внутреннего аудита – Мошура Михаил Петрович

2.3. Ревизионная комиссия:

- Кузнецов Алексей Викторович
- Хаптхиров Александр Алексеевич
- Шевелёв Михаил Олегович

1.4. Информация о численности персонала Общества

Средняя численность работников за январь – март 2026 г. составила 97 человек, за январь - март 2025 г. составила 91 человек.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н, в соответствии с требованиями Федеральных стандартов бухгалтерской отчетности, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

Активы и обязательства оценены по фактическим затратам. Исключение составляют:

- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость;
- и активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости.

2.1. Существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности (п.20 ПБУ 1/2008):

Факторы, которые обуславливают значительные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

2.2. Информация об изменении учетной политики

Положение об учетной политике Общества для целей бухгалтерского и налогового учета разработано Генеральным директором и утверждено приказом от 31.12.2011г.

В учетную политику Общества на 2024 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 29.12.2023г., касающееся:

- учета нематериальных активов в связи с началом применения ФСБУ 14/2022.

В учетную политику Общества на 2025 год внесено изменение, утвержденное приказом Генерального директора от 27.12.2024г., касающееся:

- установления лимита стоимости основных средств в соответствии с п. 5 ФСБУ 6/2020;
- создания резерва на оплату предстоящих отпусков работников в целях налогового учета в соответствии со ст. 324.1 НК РФ и применения аналогичной методики расчета резерва для целей бухгалтерского учета.

2.3. Вступительные и сравнительные данные

В целях обеспечения сопоставимости отчетных данных:

- суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств на 31 декабря 2024 г. пересчитаны и отражены в балансе свернуто.

2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

Активы и обязательства в бухгалтерской отчетности представлены как долгосрочные и краткосрочные (исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты).

Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

2.5. Активы и обязательства в иностранной валюте

Учет хозяйственных операций в иностранной валюте осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденным приказом Минфина России от 27.11.2006 № 154н.

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранной валюте, применяется курс соответствующей валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции.

Денежные средства на валютных счетах в банках, средства в расчетах, включая займы выданные и полученные, другие активы и обязательства в иностранной валюте отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса.

Курсовые разницы, возникающие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов свернуто.

На 31 марта 2026г. и на 31 декабря 2025 г. активы и обязательства в иностранной валюте, подлежащие пересчету в рубли отсутствуют.

3. Расшифровка важнейших статей форм бухгалтерской отчетности

3.1. Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по строке 1110 «Нематериальные активы».

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определяемой в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 г. № 86н.

Нематериальные активы классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- изобретения;
- секреты производства (ноу-хау);
- лицензии и разрешения;
- прочие НМА.

Затраты на приобретение, создание нематериальных активов первоначальной стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

При принятии нематериального актива к бухгалтерскому учету Общество определяет срок его полезного использования. Срок полезного использования НМА определяется исходя из:

- срока действия прав на использование объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству РФ,
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства организации в отношении использования такого объекта
- ожидаемого морального устаревания и других факторов.

Нематериальные активы после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения.

Амортизация всех групп нематериальных активов начисляется линейным способом путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов», исходя из срока полезного использования.

Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За январь – март 2026 г.	46 555	(27 548)	-	-	-	(2 272)	-	-	-	-	-	46 555	(29 820)
	За январь – март 2025 г.	34 765	(20 461)	-	-	-	(1 759)	-	-	-	-	-	34 765	(22 220)
в том числе: Программы ЭВМ	За январь – март 2026 г.	12 502	(9 762)	-	-	-	(685)	-	-	-	-	-	12 502	(10 447)
	За январь – март 2025 г.	12 502	(4 881)	-	-	-	(1 220)	-	-	-	-	-	12 502	(6 101)
из них исключительные права	За январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Секреты производства (ноу-хау)	За январь – март 2026 г.	299	(15)	-	-	-	(7)	-	-	-	-	-	299	(22)
	За январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За январь – март 2026 г.	299	(15)	-	-	-	(7)	-	-	-	-	-	299	(22)
	За январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права владельца на товарный знак, знак обслуживания	За январь – март 2026 г.	33 754	(17 771)	-	-	-	(1 580)	-	-	-	-	-	33 754	(19 351)
	За январь – март 2025 г.	22 263	(15 580)	-	-	-	(539)	-	-	-	-	-	22 263	(16 119)
из них исключительные права	За январь – март 2026 г.	33 754	(17 771)	-	-	-	(1 580)	-	-	-	-	-	33 754	(19 351)
	За январь – март 2025 г.	22 263	(15 580)	-	-	-	(539)	-	-	-	-	-	22 263	(16 119)

Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В отношении нематериальных активов Общества отсутствуют ограничения имущественных прав по состоянию на 31 марта 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г.

Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	16 735	19 007	14 304
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За январь –март 2026 г.	8 589	-	1 644	-	(120)	-	10 113	-
	За январь –март 2025 г.	719	-	58	-	-	-	777	-
в том числе: Секреты производства (ноу-хау)	За январь –март 2026 г.	5 689	-	596	-	-	-	6 285	-
	За январь –март 2025 г.	209	-	58	-	-	-	267	-
Права владельца на товарный знак, знак обслуживания	За январь –март 2026 г.	2 900	-	1 048	-	(120)	-	3 828	-
	За январь –март 2025 г.	510	-	-	-	-	-	510	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За январь –март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За январь –март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За январь –март 2026 г.	-	-	-	-	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За январь –март 2026 г.	550	120	-	670	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Права владельца на товарный знак, знак обслуживания	За январь –март 2026 г.	550	120	-	670	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За январь –март 2026 г.	550	120	-	670	-
	За январь –март 2025 г.	-	-	-	-	-

3.2. Основные средства

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение. Вид оценки основных средств – первоначальная стоимость.

Амортизация объектов основных средств для целей бухгалтерского и налогового учета производится линейным способом.

Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам):

- транспортные средства от 37 до 85 месяцев;
- офисное оборудование, компьютерная и прочая офисная техника, мебель от 25 до 80 месяцев.

Затраты на приобретение, создание основных средств первоначальной стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Учет аренды

В связи с началом применения в 2022 г. ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, признает право пользования активом и обязательство по аренде.

При заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, Общество оценивает указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018).

Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде на дату предоставления предмета аренды.

Общество не признает право пользования активом и обязательство по аренде:

- для краткосрочных договоров аренды, по которым срок аренды не превышает 12 месяцев с учетом оценки вероятности пролонгации договора аренды;
- для договоров, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 рублей и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

При расчете приведенной стоимости арендных платежей по договорам аренды на получение имущества Общество применяет ставку привлечения дополнительных заемных средств в случае, если ставка дисконтирования не может быть определена из договора аренды. При определении ставки привлечения дополнительных заемных средств анализируется наличие заемных средств, привлеченных на аналогичный срок в аналогичном периоде.

Амортизация права пользования активом начисляется линейным способом исходя из установленных сроков полезного использования. Начисление амортизации актива в форме права пользования начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта с бухгалтерского учета.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам прав пользования активами приведены ниже.

Группа прав пользования активами	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Здание по юридическому адресу	25
Здания прочие	5
Прочие активы	3-5

Активы, полученные в аренду и признанные в соответствии с ФСБУ 25/2018 отражаются в бухгалтерском балансе 1150 «Основные средства», обязательства по аренде отражаются в бухгалтерском балансе в составе долгосрочных или краткосрочных обязательств в зависимости от срока погашения. Процентные расходы по обязательству по аренде отражаются в Отчете о финансовых результатах в строке «Проценты к уплате».

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За январь – март 2026 г.	17 790	(13 317)	1 746	(3 930)	3 130	(334)	-	-	-	-	-	15 606	(10 521)
	За январь – март 2025 г.	43 114	(38 034)	156	-	-	(1 182)	-	-	-	-	-	43 270	(39 216)
в том числе: Офисное оборудование	За январь – март 2026 г.	7 123	(6 844)	-	-	-	(78)	-	-	-	-	-	7 123	(6 922)
	За январь – март 2025 г.	7 079	(6 498)	59	-	-	(154)	-	-	-	-	-	7 139	(6 652)
Транспортные средства	За январь – март 2026 г.	9 475	(5 638)	1 746	(3 930)	3 130	(215)	-	-	-	-	-	7 291	(2 723)
	За январь – март 2025 г.	8 507	(6 264)	-	-	-	(104)	-	-	-	-	-	8 507	(6 368)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За январь – март 2026 г.	1 192	(835)	-	-	-	(41)	-	-	-	-	-	1 192	(876)
	За январь – март 2025 г.	5 304	(3 778)	97	-	-	(195)	-	-	-	-	-	5 401	(3 972)
Другие виды основных средств	За январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь – март 2025 г.	22 224	(21 495)	-	-	-	(729)	-	-	-	-	-	22 224	(22 224)
Инвестиционная недвижимость - всего	За январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За январь – март 2026 г.	82 679	(4 669)	-	-	-	(824)	-	-	-	82 679	(5 493)
	За январь – март 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(824)	-	-	-	82 679	(2 197)
в том числе: Здания	За январь – март 2026 г.	82 679	(4 669)	-	-	-	(824)	-	-	-	82 679	(5 493)
	За январь – март 2025 г.	82 679	(1 373)	-	-	-	(824)	-	-	-	82 679	(2 197)

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые основные средства - всего	82 271	82 483	86 386
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	500	500	500
в том числе: Транспортные средства	500	500	500
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации - всего	-	-	-

Капитальные вложения в основные средства

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За январь - март 2026 г.	-	-	1 746	-	-	(1 746)	-	-
	За январь - март 2025 г.	59	-	97	-	-	(156)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За январь - март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За январь - март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За январь - март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За январь - март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Финансовые вложения

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 19 ПБУ 4/99, п. 41 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н), показывается по строке 1170 «Финансовые вложения» (долгосрочные).

Информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты (Положение по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02), показывается по строке 1240 «Финансовые вложения» (краткосрочные).

Единицами учета финансовых вложений (по видам) являются:

Акции – штуки,
Доли – проценты,
Договоры займа – договор,
Вклад в имущество – вклад

Первоначальная стоимость финансовых вложений не подлежит изменению, кроме дополнительных вкладов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Финансовые вложения приведены по фактическим затратам на их приобретение.

Финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, на отчетную дату у Общества отсутствуют.

Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обеспечение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За январь – март 2026г.	8 337 430	-	54 085	(111 290)	-	-	-	-	8 280 225	-
	За январь – март 2025г.	7 845 417	-	2 933	(183 910)	-	-	-	-	7 664 440	-
в том числе: Акции и доли в дочерних обществах	За январь – март 2026г.	3 648 478	-	10	-	-	-	-	-	3 648 488	-
	За январь – март 2025г.	3 648 988	-	-	(510)	-	-	-	-	3 648 478	-
Вклад в имущество дочерних обществ	За январь – март 2026г.	3 632 258	-	-	-	-	-	-	-	3 632 258	-
	За январь – март 2025г.	1 491 343	-	15	-	-	-	-	-	1 491 358	-
Предоставленные займы дочерним и зависимым обществам	За январь – март 2026г.	1 055 794	-	54 075	(111 200)	-	-	-	-	998 669	-
	За январь – март 2025г.	2 698 686	-	-	(183 400)	-	-	-	-	2 515 286	-
Предоставленные займы прочим заемщикам	За январь – март 2026г.	900	-	-	(90)	-	-	-	-	810	-
	За январь – март 2025г.	6 400	-	2 918	-	-	-	-	-	9 318	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За январь – март 2026г.	340 825	-	2 100	(6 000)	-	-	-	-	336 925	-
	За январь – март 2025г.	362 536	-	77 050	(7 500)	-	-	-	-	432 086	-
в том числе: Предоставленные займы дочерним и зависимым обществам	За январь – март 2026г.	316 471	-	-	(6 000)	-	-	-	-	310 471	-
	За январь – март 2025г.	362 536	-	77 050	(7 500)	-	-	-	-	432 086	-
Предоставленные займы прочим заемщикам	За январь – март 2026г.	24 354	-	2 100	-	-	-	-	-	26 454	-
	За январь – март 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь – март 2026г.	8 678 255	-	56 185	(117 290)	-	-	-	-	8 617 150	-
	За январь – март 2025г.	5 207 953	-	79 983	(191 410)	-	-	-	-	8 096 526	-

Иное использование финансовых вложений

По состоянию на 31 марта 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г., находятся в залоге следующие финансовые вложения:

Общество передало 99,999% долю участия в УК ООО ТД «Абрау» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «ЛОЗА» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО Агрофирма «Ахтанизовская» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 0,1% долю участия в УК ООО Винодельня «Юбилейная» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ЗАО «Абрау-Дюрсо» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

Общество передало 100% долю участия в УК ООО «Проектная компания» в залог ПАО «СБЕРБАНК» для обеспечения обязательств ООО «Проектная компания» по кредитному договору, срок действия залога - до полного выполнения обязательств по кредитному договору.

3.4. Прочие внеоборотные активы

Расходы будущих периодов

В связи с переходом на ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов» с 01.01.2024 г. расходы будущих периодов, которые ранее учитывались на счете 97 «Расходы будущих периодов», удовлетворяющие критериям признания переклассифицированы в НМА. На 31 марта 2026г. расходы будущих периодов отсутствуют.

3.5. Материально-производственные запасы

Материальные запасы учитываются по фактической себестоимости их приобретения. Запасы, предназначенные для управленческих нужд, оцениваются по фактической себестоимости с применением счетов учета материальных запасов. Отпуск материально-производственных запасов в производство и иное выбытие производится по средней себестоимости.

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За январь - март 2026 г.	2 317	-	2 006	(3 645)	-	-	X	X	678	-
	За январь - март 2025 г.	746	-	2 175	(1 617)	-	-	X	X	1 305	-
в том числе: Сырье и материалы	За январь - март 2026 г.	2 317	-	2 006	(3 645)	-	-	-	-	678	-
	За январь - март 2025 г.	746	-	2 175	(1 617)	-	-	X	X	1 305	-

Авансы, предоплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 31 марта 2026г., на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

3.6. Дебиторская задолженность и обязательства

3.6.1. Дебиторская задолженность

Долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность отражается в строке 1230 Бухгалтерского баланса. По данной строке отражается задолженность покупателей, заказчиков, заемщиков, подотчетных лиц и т.д., которую организация планирует получить в течение определенного периода времени.

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 включены также суммы авансов, выданных поставщикам и подрядчикам под оборотные активы, независимо от срока исполнения обязательств.

В случае перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в Бухгалтерском балансе.

Общество создает резерв по сомнительным долгам.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

При создании резерва по сомнительным долгам из суммы дебиторской задолженности вычитается кредитовое сальдо счета 63 «Резервы по сомнительным долгам».

Информация о дебиторской задолженности Общества по видам и срокам погашения представлена в таблице:

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклас сифициро вано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйствен ной жизни (по условиям договора)	процент ы, штрафы и иные начислен ия	погашено	на расход ы	восстанов ление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь – март 2026 г.	464 787	(3 209)	359 233	-	(187 950)	-	-	-	636 070	(3 209)
	за январь – март 2025 г.	140 263	(3 527)	346 349	-	(119 174)	-	-	-	367 737	(3 527)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за январь – март 2026 г.	12 221	-	8 719	-	(8 770)	-	-	-	12 170	-
	за январь – март 2025 г.	187	-	16 496	-	(16 476)	-	-	-	207	-
Расчеты с покупателями и заказчиками – дочерними обществами	за январь – март 2026 г.	96 286	-	97 975	-	(96 200)	-	-	-	98 061	-
	за январь – март 2025 г.	37 643	-	96 400	-	(36 100)	-	-	-	97 943	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками по авансам выданным	за январь – март 2026 г.	51 477	(3 209)	32 867	-	(34 041)	-	-	-	50 303	(3 209)
	за январь – март 2025 г.	26 803	(3 527)	26 253	-	(19 835)	-	-	-	33 221	(3 527)
Расчеты по налогам и сборам	за январь – март 2026 г.	60 953	-	-	-	(34 571)	-	-	-	26 382	-
	за январь – март 2025 г.	1 047	-	-	-	(984)	-	-	-	63	-
Расчеты по причитающимся дивидендам	за январь – март 2026 г.	-	-	150 001	-	-	-	-	-	150 001	-
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прочие расчеты с дебиторами	за январь – март 2026 г.	8 816	-	17 037	-	(11 468)	-	-	-	14 385	-
	за январь – март 2025 г.	3 690	-	5 529	-	(1 219)	-	-	-	7 999	-
Прочие расчеты с дебиторами - дочерними и зависимыми обществами	за январь – март 2026 г.	235 034	-	52 634	-	(2 900)	-	-	-	284 768	-
	за январь – март 2025 г.	70 893	-	162 011	-	(4 600)	-	-	-	228 304	-
Итого	за январь – март 2026 г.	464 787	(3 209)	359 233	-	(187 950)	-	-	x	636 070	(3 209)
	за январь – март 2025 г.	140 263	(3 527)	346 649	-	(119 174)	-	-	x	367 737	(3 527)

Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.		На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	(3 209)	-	(3 209)	-	(3 527)	-

3.6.2. Обязательства

Обязательства организации представляются в балансе как краткосрочные или долгосрочные в зависимости от срока погашения.

Обязательство является краткосрочным, если оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты либо связано с обычным операционным циклом независимо от срока погашения (в частности, кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам за товары, работы, услуги, авансы и предварительная оплата, полученные от покупателей и заказчиков, обязательства, связанные с оплатой труда работников). Обязательства отличные от указанных представляются в балансе как долгосрочные.

Часть долгосрочного обязательства, подлежащая погашению в течение двенадцати месяцев после отчетной даты, представляется в бухгалтерском балансе как краткосрочное обязательство.

По полученным займам и кредитам задолженность показывается в балансе с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов.

Обязательства, выраженные в иностранной валюте (в том числе подлежащие оплате в рублях), для отражения в бухгалтерской отчетности пересчитывается в рубли по курсу, действующему на отчетную дату. За исключение средств полученных авансов, предварительной оплаты, задатков, которые показываются в бухгалтерской отчетности по курсу на дату получения денежных средств.

Расшифровка информации о видах обязательств (с подразделением на долгосрочные и краткосрочные) приводится ниже в таблице:

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за январь – март 2026 г.	944 285	-	-	(157)	-	-	944 128
	за январь – март 2025 г.	429 209	-	-	(142)	-	-	429 067
в том числе: Заемные средства от дочерних и зависимых обществ	за январь – март 2026 г.	347 000	-	-	-	-	-	347 000
	за январь – март 2025 г.	347 000	-	-	-	-	-	347 000
Облигационный займ	за январь – март 2026 г.	500 000	-	-	-	-	-	500 000
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Выпуск цифровых финансовых активов	за январь – март 2026 г.	15 500	-	-	-	-	-	15 500
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные обязательства по аренде	за январь – март 2026 г.	81 785	-	-	(157)	-	-	81 628
	за январь – март 2025 г.	82 209	-	-	(142)	-	-	82 067
Краткосрочные обязательства - всего	за январь – март 2026 г.	180 589	276 215	-	(230 385)	-	-	226 419
	за январь – март 2025 г.	3 128 179	249 093	-	(215 776)	-	-	3 161 496
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за январь – март 2026 г.	3 840	42 060	-	(40 517)	-	-	5 383
	за январь – март 2025 г.	1 798	25 862	-	(24 077)	-	-	3 583
Расчеты с покупателями и заказчиками по авансам полученным	за январь – март 2026 г.	1 736	8 837	-	(8 914)	-	-	1 659
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	за январь – март 2026 г.	21 978	33 685	-	(28 666)	-	-	26 997
	за январь – март 2025 г.	21 161	86 069	-	(68 520)	-	-	38 710

Расчеты по оплате труда	за январь – март 2026 г.	9	100 484	-	(80 054)	-	-	20 439
	за январь – март 2025 г.	14 889	98 798	-	(96 554)	-	-	17 132
Расчеты по социальному страхованию	за январь – март 2026 г.	5 363	30 873	-	(25 362)	-	-	10 874
	за январь – март 2025 г.	4 997	16 820	-	(16 351)	-	-	5 466
Расчеты по дивидендам к выплате	за январь – март 2026 г.	56 433	-	-	-	-	-	56 433
	за январь – март 2025 г.	40 779	-	-	(2)	-	-	40 777
Расчеты с дочерними и зависимыми обществами	за январь – март 2026 г.	15 020	11 330	-	(7 236)	-	-	19 114
	за январь – март 2025 г.	2 590	5 038	-	(1 949)	-	-	5 679
Расчеты с акционером по предстоящей эмиссии	за январь – март 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-
	за январь – март 2025 г.	3 000 000	-	-	-	-	-	3 000 000
Заемные средства от дочерних и зависимых обществ	за январь – март 2026 г.	71 064	7 701	-	-	-	-	78 765
	за январь – март 2025 г.	39 851	7 701	-	-	-	-	47 551
Облигационный займ (проценты)	за январь – март 2026 г.	1 644	19 110	-	(19 110)	-	-	1 644
	за январь – март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
Обязательства по аренде	за январь – март 2026 г.	423	1 327	-	-	-	-	1 750
	за январь – март 2025 г.	1 625	14	-	-	-	-	1 639
Прочие расчеты	за январь – март 2026 г.	3 079	20 808	-	(20 526)	-	-	3 361
	за январь – март 2025 г.	489	8 790	-	(8 320)	-	-	959
Итого	за январь – март 2026 г.	1 124 874	276 215	-	(230 542)	-	-	1 170 547
	за январь – март 2025 г.	3 557 388	249 093	-	(215 918)	-	-	3 590 563

По состоянию на 31 марта 2026 г., на 31 декабря 2025 г., на 31 декабря 2024 г. просроченные обязательства отсутствуют.

3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты

Суммы остатков денежных средств на расчетных, текущих валютных счетах Общества (счета 51, 52, 55), а также в кассе (счет 50), переводы в пути (счет 57) указываются в строке 1250.

Наименование показателя	Код строки	На 31.03.2026 г.	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Денежные средства, в т.ч.	1250	7 066	4 523	13 575
51 Расчетный счет		7 054	4 511	13 565
50 Касса		12	12	7
55 Бизнес-счет		-	-	3

Пояснением к данной строке Бухгалтерского баланса является Отчет о движении денежных средств за январь – март 2026 г.

3.8. Заемные средства

По строке 1410 баланса показывается информация о долгосрочных кредитах и займах, привлеченных организацией (срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев) (абз. 2 п. 17 ПБУ 15/2008, п. п. 19, 20 ПБУ 4/99):

Кредитор	Валюта	Процентная ставка, % годовых	Дата погашения	Остаток долга	
				На 31.03.2026 г.	На 31.12.2025 г.
ООО «АЗАБРАУ»	рубли	9%	01.08.2030	347 000	347 000
Выпуск цифровых финансовых активов	рубли	Определяется при погашении, зависит от индекса/ключевой ставки ЦБ	31.01.2029	15 500	15 500
Биржевые облигации	рубли	15,5%	19.01.2027	500 000	500 000

По строке 1510 баланса отражаются краткосрочные кредиты и займы, срок погашения которых составляет не более 12 месяцев после отчетной даты.

Краткосрочные кредиты и займы по состоянию на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

Задолженность по начисленным процентам по долгосрочному займу является краткосрочной задолженностью и отражается в составе краткосрочных обязательств по строке 1510 «Заемные средства»:

Наименование показателя	Код строки	На 31.03.2026	На 31.12.2025
Проценты по займам	1510	80 408	72 708

3.9. Активы и обязательства по налогам и социальному страхованию

Данные по всем видам налогов и страховых взносов за январь – март 2026 г.

Показатель	Остаток на начало периода	Начислено за отчетный период	Уплачено (зачтено) за отчетный период	Остаток на конец периода
НДС	12 017	19 695	(19 596)	12 116
Налог на прибыль	(60 527)	(58 302)	-	(2 225)
НДФЛ	-	13 982	(9 053)	4 929
Прочие налоги и сборы	9 883	446	(377)	9 952
Страховые взносы	5 363	30 873	(25 362)	10 874

3.10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, отражается по строке 1430 «Оценочные обязательства».

Суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, учитываются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов» и отражается по строке 1540 «Оценочные обязательства».

В соответствии с учетной политикой Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочные обязательства в форме резерва на оплату отпусков;
- оценочные обязательства в форме резерва на выплату вознаграждений по итогам года.
- оценочные обязательства в форме резерва на проведение аудита по итогам года.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За январь – март 2026 г.	134 339	9 802	(5 548)	-	138 593
	За январь – март 2025 г.	133 583	8 996	(4 997)	-	137 583
в том числе: Резерв на оплату премий по итогам года	За январь – март 2026 г.	83 739	-	-	-	83 739
	За январь – март 2025 г.	78 186	-	-	-	78 186
Резерв на оплату отпусков	За январь – март 2026 г.	46 408	9 802	(5 130)	-	51 079
	За январь – март 2025 г.	51 695	8 996	(4 579)	-	56 112
Резерв на оплату аудита	За январь – март 2026 г.	4 193	-	(418)	-	3 775
	За январь – март 2025 г.	3 703	-	(418)	-	3 285

По состоянию на 31 марта 2026 года и 31 декабря 2025 года условные обязательства и условные активы у Общества отсутствовали.

3.11. Обеспечения обязательств

Общество заключает договоры поручительства с банками для обеспечения исполнения обязательств дочерних организаций перед банками по кредитным соглашениям. Вероятность неисполнения обязательств по договорам поручительства низкая, т.к. финансовое положение дочерних компаний является стабильным. Информация о размере выданных поручительств представлена ниже:

Заемщик, за которого выдано поручительство	Величина задолженности с процентами, тыс. руб.	
	На 31.03.2026 г.	На 31.12.2025 г.
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	3 479 910	6 211 570
ООО «Проектная компания»	786 686	786 686
ООО АФ «Юбилейная»	455 144	482 388
ООО «Абрау-Дюрсо»	266 835	395 487
ООО Винодельня «Юбилейная»	213 199	400 174
ООО «Люза»	-	6 366
ООО «ТД Абрау»	500 000	6 112
Итого	5 701 774	8 288 783

3.12. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)

Сумма уставного (складочного) капитала, зарегистрированная в учредительных документах и представляющая собой совокупность вкладов (долей, акций) учредителей (участников) организации отражается по строке 1310 Бухгалтерского баланса.

Размер уставного капитала на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 108 889 тыс. руб.

3.13. Собственные акции, выкупленные у акционеров

Отсутствуют собственные акции, выкупленные у акционеров на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г.

3.14. Переоценка внеоборотных активов

Отсутствует фонд переоценки внеоборотных активов на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г.

3.15. Добавочный капитал (без накопленной дооценки)

По строке 1350 «Добавочный капитал (без накопленной дооценки)» отражается величина добавочного капитала Общества, за исключением сумм дооценки внеоборотных активов. В составе добавочного капитала отражены суммы, полученные в результате превышения цены размещения дополнительных выпусков ценных бумаг Общества над их номинальной стоимостью (эмиссионный доход).

Размер добавочного капитала составляет на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 4 964 408 тыс. руб.

3.16. Резервный капитал

По строке 1360 «Резервный капитал» отражаются суммы резервного капитала Общества.

Величина резервного капитала Общества на 31 марта 2026 г. и на 31 декабря 2025 г. составляет 4 900 тыс. руб.

3.17. Отчет о финансовых результатах

3.17.1. Выручка Общества

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признавалась по мере оказания услуг и предъявления расчетных документов. Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В Отчете о финансовых результатах выручка составила:

Наименование показателя	Код строки	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025 г.
Выручка	2110	85 698	93 907
в том числе:		-	-
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		80 062	80 083
от сдачи имущества в аренду		5 606	250
от предоставления неисключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности		30	13 574

3.17.2. Расходы Общества

В Отчете о финансовых результатах расходы составили:

Наименование показателя	Код строки	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025 г.
Себестоимость продаж	2120	(121 546)	(110 319)
в том числе:			
от оказания услуг по управлению (основной вид деятельности)		(121 546)	(110 319)
Управленческие расходы	2220	(70 204)	(44 784)
в том числе:			
услуги сторонних организаций		(26 841)	(8 540)
оплата труда, включая резервы предстоящих расходов		(10 825)	(9 066)
командировочные расходы		(8 001)	(8 030)
аренда помещений		(6 732)	(5 947)
консалтинговые (консультационные) услуги		(6 021)	(2 279)
страховые взносы, включая резервы предстоящих расходов		(3 667)	(1 465)
материальные расходы		(3 646)	(1 617)
амортизация нематериальных активов		(2 272)	(1 759)
амортизация основных средств		(1 158)	(2 006)
прочие расходы		(1 041)	(4 075)
ИТОГО:		(191 750)	(155 103)

К управленческим расходам Общество ежемесячно относит общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных.

Информация о составе затрат Общества на производство (расходов на продажу) в разрезе элементов затрат представлена в таблице «Затраты на производство». Данная таблица раскрывает показатели строк 2120 "Себестоимость продаж" и 2220 "Управленческие расходы" Отчета о финансовых результатах, т.е. таблица включает данные по всем обычным видам деятельности.

Затраты на производство

Наименование показателя	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025г.
Затраты на оплату труда, включая резервы предстоящих расходов	(104 063)	(103 128)
Отчисления на социальные нужды, включая резервы предстоящих расходов	(31 975)	(17 463)
Материальные затраты	(3 646)	(1 617)
Амортизация	(3 430)	(3 765)
Прочие затраты	(48 636)	(29 130)
Итого по элементам	(191 750)	(155 103)
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	(191 750)	(155 103)

3.17.3. Доходы от участия в других организациях

В составе доходов от участия в других организациях (строка 2310) отражены:

Наименование показателя	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025г.
Суммы причитающихся дивидендов	150 001	-
Итого	150 001	-

За январь - март 2026 г. в пользу Общества были распределены дивиденды ЗАО «Абрау-Дюрсо» в размере:

- 150 001 тыс. руб. (решение №б/н единственного акционера ЗАО «Абрау-Дюрсо» от 31.03.2026 г. о выплате дивидендов из нераспределенной прибыли прошлых лет);

За январь - март 2025 г. Общество не имело доходов от участия в других организациях.

3.17.4. Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов (строка 2340) отражены:

Наименование статьи прочих доходов	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025г.
Прибыль от реализации основных средств	839	-
Вознаграждение за выполнение условий банковского обслуживания	117	173
Прочие доходы	52	-
Итого	1 008	173

В составе прочих расходов (строка 2350) отражены:

Наименование статьи прочих расходов	За январь - март 2026г.	За январь - март 2025г.
Членские взносы	(5 010)	(3 910)
Питание сотрудников	(1 750)	(777)
Расходы прошлых лет	-	(2 270)
Налоги, госпошлина	(426)	(338)
Добровольное медицинское страхование	(128)	(348)
Банковское обслуживание	(57)	(68)
Прочие расходы	(7)	(514)
Итого	(7 378)	(8 225)

3.17.5. Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (в редакции Приказа Минфина России от 20 ноября 2018 г. N 236н) Общество:

- применяет балансовый метод формирования отложенных налогов;
- величину текущего налога на прибыль определяет на основе налоговой декларации по налогу на прибыль (п. 22 ПБУ 18/02).
- в бухгалтерском балансе сумму отложенных налоговых активов (счет 09) и отложенных налоговых обязательств (счет 77) отражает свернуто (п.19 ПБУ 18/02).

Ставка налога на прибыль, действующая в 1 квартале 2026 г. и в 1 квартале 2025 – 25%.

Величина отложенного налога на прибыль за 1 квартал 2026 г. определена как суммарное изменение отложенных налоговых активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО) за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток), и обусловлена следующим:

Вид актива (обязательства)	Временная разница	Возникло		Погашено	
		ОНА (Дт 09)	ОНО (Кт 77)	ОНА (Кт 09)	ОНО (Дт 77)
Дебиторская задолженность	вычитаемая ВР	21	-	144	-
Нематериальные активы	вычитаемая ВР	96	-	-	-
Нематериальные активы	налогооблагаемая ВР	-	-	-	171
Основные средства	налогооблагаемая ВР	-	11	-	406
Оценочные обязательства и резервы	вычитаемая ВР	-	-	105	-
Расходы будущих периодов	вычитаемая ВР	101	-	527	-
Убыток текущего периода	вычитаемая ВР	-	-	6 387	-
Убытки прошлых лет	вычитаемая ВР	23 641	-	-	-
Арендные обязательства	вычитаемая ВР	-	-	774	-
Проценты по арендным обязательствам	налогооблагаемая ВР	-	-	-	752
Итого		23 859	11	7 937	1 329
Изменение (разница между "возникло" и "погашено"):					
- отложенных налоговых активов (счет 09)				15 922	
- отложенных налоговых обязательств (счет 77)				1 318	
Отложенный налог на прибыль (суммарное изменение):				17 240	

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Показатель	За январь - март 2026 г.	За январь - март 2025 г.
Текущий налог на прибыль (по налоговой декларации)	-	(13 036)
Отложенный налог на прибыль:	17 240	(16 626)
- изменение отложенных налоговых активов (счет 09)	15 922	61 099
- изменение отложенных налоговых обязательств (счет 77)	1 318	(77 725)
Расход (доход) по налогу на прибыль (текущий налог на прибыль + отложенный налог на прибыль)	17 240	(29 662)
Условный расход (доход) по налогу на прибыль (произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль, действующую в отчетном периоде)	(15 071)	(20 178)
Постоянный налоговый расход (доход) (числовая сверка между расходом по налогу на прибыль и условным расходом по налогу на прибыль)	32 311	(9 484)

3.17.6. Совокупный финансовый результат

Величина совокупного финансового результата за январь - март 2026 г. составляет прибыль 77 524 тыс. руб.

Величина совокупного финансового результата за январь - март 2025 г. составляет прибыль 51 049 тыс. руб.

3.18. Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств является пояснением к строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса.

В составе денежных средств и денежных эквивалентов Общество отражает следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;
- денежные переводы в пути на отчетную дату;
- высоколиквидные финансовые вложения, которые подвержены незначительному риску изменения стоимости и могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств, в частности банковские депозиты на срок до трех месяцев.

Денежные потоки, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность его контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам, отражены в Отчете о движении денежных средств свернуто, в частности:

- НДС в составе поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) и платежей в бюджетную систему РФ или возмещение из нее;
- платежи поставщикам (подрядчикам) и поступления от них, связанные с возвратом покупок;
- выданные и возвращенные суммы подотчетных денежных средств;
- суммы поступлений и платежей, связанные с ошибочным указанием платежных реквизитов.

Наименование показателя	Код	За январь - март 2026 г.	За январь - март 2025 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	85 485	43 847
Платежи - всего	4120	(143 087)	(161 958)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(57 602)	(118 111)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	72 339	193 700
Платежи - всего	4220	(9 675)	(79 968)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	62 664	113 732
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
Платежи - всего	4320	(2 519)	(3 779)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 519)	(3 779)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 543	(8 158)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 523	13 575

Наименование показателя	Код	За январь - март 2026 г.	За январь - март 2025 г.
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 066	5 417
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Показатели потока в ОДДС отражаются в валюте: российский рубль.

Расшифровка строки 4129 «Прочие платежи» денежных потоков от текущих операций Отчета о движении денежных средств:

Наименование показателя	Код	За январь – март 2026 г.	За январь – март 2025 г.
Платежи - всего	4129	(5 048)	(17 123)
Перечисление в подотчет на командировочные расходы		(9 321)	(8 773)
Превышение сумм НДС в составе платежей поставщикам и платежей НДС в бюджет над суммами НДС в составе поступлений от покупателей		-	(4 423)
Превышение сумм НДС в составе поступлений от покупателей над суммами НДС в составе платежей поставщикам и платежей НДС в бюджет		10 613	-
Членские взносы		(6 010)	(3 910)
Прочие		(330)	(17)

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центробанка РФ на дату осуществления или поступления платежа.

Денежные потоки в иностранной валюте за январь – март 2026 г. и за январь-март 2025 г. отсутствовали.

3.19. Отчет об изменениях капитала

3.19.1. Дивиденды

В отчетном периоде решение о распределении прибыли Общества не принималось, дивиденды не выплачивались.

3.19.2. Чистые активы

Чистые активы - это активы, обеспеченные собственным капиталом организации. Величина чистых активов определяется разность между величиной активов организации (за исключением дебиторской задолженности акционеров по оплате акций) и величиной ее обязательств (за исключением доходов будущих периодов, признанных в связи с безвозмездным получением имущества).

Информация о чистых активах представлена в таблице:

Наименование показателя	На 31.03.2026 г.	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Чистые активы	8 291 323	8 213 799	5 032 336

4. Раскрытие существенных показателей

4.1. Прибыль на акцию

Показатель	За январь – март 2026 г.	За январь – март 2025 г.
Чистая прибыль	77 524	51 049
Базовая прибыль	77 524	51 049
Средневзвешенное количество обыкновенных акций (шт.)	108 889 117	98 000 184
Базовая прибыль, приходящаяся на одну акцию (руб.)	0,71	0,52

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Факты, вызывающие эффект разводнения прибыли на акцию, отсутствуют, поэтому расчет величины разводненной прибыли на акцию не приводится.

4.2. Информация по сегментам

Общество применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Деятельность Общества осуществляется на территории г. Москва.

Показатели по каждому отчетному сегменту:

- выручка от продаж покупателям (заказчикам) Общества раскрыта в п. 3.18.1;
- расходы Общества, включая себестоимость продаж и управленческие расходы раскрыты в п. 3.18.2;
- прочие доходы и расходы раскрыты в п. 3.18.4.

Активы и обязательства Общества относятся к его единой деятельности и не подлежат разделению.

4.3. Информация по прекращаемой деятельности

На момент составления данных пояснений к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период в Обществе отсутствует информация о существенных событиях, раскрытие информации о которых обязательно в соответствии с требованиями ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

4.4. Информация о связанных сторонах

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами признаются физические и юридические лица, способные оказать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

Состав связанных сторон приведен в п. 1.1.

В соответствии с п.16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» Общество не раскрывает информацию о наименовании лиц, обладающих прямым и конечным контролем над Обществом, так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Информация о финансовых вложениях по связанным сторонам приведена в п. 3.3.

Информация о сальдо расчетов по дебиторской и кредиторской задолженности по связанным сторонам приведена в п. 3.6.1 и в п. 3.6.2.

Информация о кредитах и займах по связанным сторонам приведена в п. 3.6.2 и в п. 3.8.

Денежные потоки со связанными сторонами отражены отдельными строками в отчете о движении денежных средств.

Операции (обороты) со связанными сторонами за январь – март 2026 г., за январь – март 2025 г.:

Хозяйственная группа общества (характер отношений)	Вид операций	За январь – март 2026 г.	За январь – март 2025 г.
Дочернее общество	Расчеты с покупателями	97 975	96 400
Дочернее общество	Расчеты с поставщиками	10 909	6 866
Дочернее общество	Расчеты по выданным займам	62 718	273 114
Дочернее общество	Расчеты по полученным займам	7 701	7 701
Дочернее общество	Причитающиеся дивиденды	150 001	-
Дочернее общество	Вклад в имущество дочерней компании	-	15
Дочернее общество	Выход из состава участников	-	510
Дочернее общество	Вклад в уставный капитал	10	-
Зависимое общество	Расчеты по выданным займам	1 700	146

Размер вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу за январь – март 2026 г. составил 9 389 тыс. руб., за январь – март 2025 г. составил 6 588 тыс. руб.

4.5. События после отчетной даты

События, произошедшие после отчетной даты, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых Общество ведет свою деятельность:

- 08 мая 2026 г. единственным акционером ЗАО «Абрау-Дюрсо» принято решение о выплате дивидендов в пользу Общества (Решение б/н от 08.05.2026 г.).

4.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Управление рисками Обществом основано на определении рисков, которым подвержено Общество при осуществлении хозяйственной деятельности. Общество подвержено следующим основным финансовым рискам: рыночному риску, кредитному риску, риску ликвидности, правовому риску и репутационному риску.

В 2022-2025 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России. Данные обстоятельства привели к колебаниям курса российского рубля, повышенной волатильности товарных и финансовых рынков, а также значительно повысили уровень неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Руководство Общества принимает во внимание следующие факторы:

- основным рынком сбыта для компаний Группы «Абрау-Дюрсо» является Российская Федерация;

- основное сырье для производства продукции Группы «Абрау-Дюрсо» производится на внутреннем рынке;

- Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» не привлекали финансирование на европейском рынке капитала и в планы Общества и компаний Группы «Абрау-Дюрсо» не входит его привлечение и считает, что Общество и компании Группы «Абрау-Дюрсо» обладают достаточным уровнем ликвидности и способны в течение обозримого будущего продолжать непрерывно свою деятельность.

Общество внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на его деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

Деятельность Общества подвержена рыночному риску снижения рыночной стоимости финансовых инструментов из-за возможного изменения курсов валют, процентной ставки и стоимости акций. Главная цель управления рыночным риском - это контроль и мониторинг подверженности такому риску в пределах установленных параметров при достижении оптимальной доходности.

Кредитный риск – риск того, что контрагент не выполнит свои обязательства по контракту, и это приведет к убытку для Общества. Общество осуществляет постоянный мониторинг за риском неплатежей. Кредитный риск контролируется посредством установленных кредитных лимитов для контрагентов, которые регулярно проверяются и одобряются руководством Общества.

Максимальный возможный кредитный риск Общества представлен балансовой стоимостью каждого финансового актива, отраженного в балансе. Возможность взаимозачета активов и обязательств не может существенно повлиять на снижение потенциального кредитного риска.

Общество готовит анализ по срокам и проводит соответствующий мониторинг просроченной задолженности, и представляет данные о сроках возникновения и прочую информацию по кредитному риску.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства.

Общество обладает развитой системой управления риском ликвидности для управления краткосрочным, среднесрочным и долгосрочным финансированием. Общество контролирует риск ликвидности за счет поддержания достаточных резервов и резервных заемных средств. Руководство осуществляет постоянный мониторинг прогнозируемых и фактических денежных потоков и анализирует графики погашения финансовых активов и обязательств.

Правовые риски связаны с изменением налогового законодательства, с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества.

Система налогообложения в Российской Федерации постоянно развивается и меняется.

Рост ставки налога на добавленную стоимость с 01.01.2026 г. с 20% до 22% может привести к увеличению расходов и снижению фактических денежных потоков при финансировании текущей деятельности и исполнении обязательств Общества. Указанный риск оценивается как незначительный.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества. В связи с этим риски, связанные с изменением судебной практики, оцениваются как незначительные.

Региональные риски:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Москве. Москва является экономическим, административным и финансовым центром России, имеющим диверсифицированную экономику, основу которой составляет сектор услуг, и высокий уровень благосостояния, намного превышающий средний по России.

Основная производственная деятельность подконтрольных Обществу организаций осуществляется на территории Краснодарского края и Ростовской области, основу производительных сил которых составляют промышленный, строительный, топливно-энергетический комплексы, область информационных и коммуникационных технологий, а также агропромышленный, транспортный, курортно-рекреационный и туристский комплексы.

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в России, а также рисков, связанных с колебаниями мировой экономики, Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Отраслевые риски:

Общество является управляющей компанией по отношению к группе компаний Абрау-Дюрсо, основной задачей которой является достижение эффекта синергии от деятельности различных бизнес-единиц группы Абрау-Дюрсо за счет централизации отдельных бизнес процессов.

Основными операционными сегментами подконтрольных Обществу организаций (далее также группы) являются: продажа игристых и тихих вин, крепкого алкоголя, слабоалкогольных и безалкогольных напитков, услуги гостиниц и ресторанного обслуживания, организация винного туризма (экскурсии по винным хозяйствам), продажа виноматериала и винограда.

На внутреннем рынке:

Риски негативного воздействия погодных условий или природных явлений на качество и количество урожая винограда, влекущие за собой общую нехватку российского винограда на рынке и рост его стоимости, что может привести к увеличению себестоимости выпускаемой продукции и оказать неблагоприятное воздействие на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Увеличение цен на сырье, энергетические ресурсы, и услуги, используемые группой в своей деятельности, могут вызвать увеличение себестоимости продукции. По оценкам Общества, изменение цен на сырье на внутреннем рынке ожидается в пределах общероссийских инфляционных процессов, в связи с чем указанный риск оценивается Обществом как несущественный.

Резкое увеличение розничных цен на продукцию группы может привести к снижению покупательского интереса и, соответственно, к ухудшению финансово-хозяйственных результатов деятельности Общества. В настоящее время данный риск можно рассматривать как средний в связи с увеличением инфляции, а также в связи с увеличением конкуренции на алкогольном рынке РФ. Вместе с тем, основу продуктового портфеля Общества составляет игристое вино, что в условиях приостановки поставок или ухода с рынка поставщиков импортных алкогольных напитков, обеспечивает гарантированный объем спроса на данный вид продукции. Общество также постоянно расширяет линейку производимой продукции с целью привлечения внимания к ней различных слоёв населения.

На внешнем рынке:

Удельный вес импорта в общем объеме закупок невелик, поэтому изменения цен на сырье и услуги на внешнем рынке не могут оказать существенного влияния на способность Общества исполнять свои обязательства.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию группы на внешнем рынке, оцениваются Обществом как минимальные и не оказывающие существенного

влияния на деятельность группы, а также на исполнение обязательств по ценным бумагам Общества, в связи с тем, что доля экспорта продукции в общем объеме продаж продукции Общества является небольшой.

По мнению Общества риски, связанные с ухудшением ситуации в отрасли, не являются существенными. Указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

Тем не менее, Общество будет продолжать оценивать влияние указанных рисков на деятельность Общества и группы, и исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам, с целью минимизации их негативного воздействия.

Репутационные риски связаны с уменьшением числа контрагентов организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой услуг, соблюдении сроков оказания услуг, участии в ценовом сговоре. Обществом производится оценка тех факторов, которые могут негативно отобразиться на его имидже, предпринимаются меры по развитию положительного отношения других компаний к деятельности Общества, проводятся различные мероприятия для постоянного улучшения репутации Общества.

В целом Обществом осуществляется постоянный мониторинг динамики факторов риска, и предпринимаются меры по минимизации потенциальных негативных последствий для финансовых операций.

Руководство Общества считает, что принимает все необходимые меры для поддержания устойчивого положения и дальнейшего развития бизнеса Общества в сложившихся обстоятельствах.

Генеральный директор

Е.А. Зарицкая

«28» мая 2026 г.

